



DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA GESTION DE MANTENIMIENTO EDILICIO

REPOSICIÓN DE CRISTALES FACHADAS TORRE EJECUTIVA

DETALLE DE TRABAJOS A PRESUPUESTAR:

Se trata de la reposición de hasta 200 cristales de las distintas fachadas de Torre Ejecutiva, señalados en los diferentes detalles de fachada que se adjuntan.

Se solicita empresas con antecedentes de trabajos similares en plaza y que otorguen garantía escrita.

Se deberá cotizar el desmonte y retiro de los DVH en mal estado existentes, y el suministro y colocación de los nuevos DVH, de acuerdo a la siguiente composición:

- Cara exterior con Stopsol supersilver verde 6 mm. Templado.
- Cámara estanca de 12 mm.
- Cara interior con cristal común incoloro 5 mm

PROCEDIMIENTO DE INSTALACION:

Para poder instalar correctamente estos DVH se deberá trabajar desde el exterior del edificio, con sistemas de silletas colgantes o similares, debidamente certificadas.

Se retirará el DVH existente, se limpiará la superficie de aluminio con alcohol isopropílico y se aplicará el promotor de adherencia adecuado para lograr el correcto vínculo del sellador estructural con el perfil pintado.

Sobre el perfil se dispone burlete espaciador bi-adhesivo de 6.4 mm. El mismo genera el espesor necesario para el correcto pegado de DVH con silicona estructural.

Luego de la colocación de los DVH con sellador estructural estos se aseguran mediante clips durante 21 días. Es este el tiempo necesario para el completo curado del sellador. Cumplido este período se vuelve a acceder al edificio por fuera para retirar los clips y realizar el sellado con silicona climática.

EN NINGUN CASO EL SISTEMA DE INSTALACION PUEDE PREVEER PERFORACIONES A LA ESTRUCTURA PORTANTE QUE PUDIERAN AFECTAR SUS REQUERIMIENTOS ESTRUCTURALES.

MATERIALES A UTILIZAR:

En la fabricación de DVH se utilizan:

Silicona bicomponente apta para fabricación de DVH en instalaciones estructurales.

Perfiles microperforados de aluminio.

Butilo. Sales Desecantes.

En la Instalación de DVH se utilizan:

Silicona Estructural.

Espaciador Bi Adhesivo.

Silicona Climática.