

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 01/2017

FIDEICOMISO
“FONDO DE DESARROLLO ARTÍSTICO Y
CULTURAL DEL SODRE”

COMUNICADO Nº 5

18/09/2017

CONSULTAS

Pregunta 13)

Se considera que el agua para hidrolavado y la energía eléctrica son suministradas por el Sodre. Esto es correcto?

Respuesta 13)

Es correcto.

Pregunta 14)

En cuanto a las juntas de dilatación/trabajo de la azotea, se pide aclarar cuáles son las que hay que afectar al trabajo y que sucede con las que corren en forma horizontal por azoteas?

Respuesta 14)

Se afectarán todas las juntas al trabajo vinculadas a fachadas de areniscas y sus pretilas.

Pregunta 15)

En cuanto a la intención de usar baldosas existentes y que pertenecen a los planos inclinados de la azotea? Es posible que la recuperación no sea de la totalidad de las baldosas por lo que la recuperación posiblemente sea de un porcentaje de ellas, que se pide hacer con el sustrato que esta abajo de la baldosa y que puede afectar a su vez la impermeabilización que esta a su vez bajo esta? De hecho ya hay zonas afectadas en cuanto a su impermeabilidad bajo esa superficie, que es lo que se pide hacer con ello?

Respuesta 15)

Se aclara que no se quitarán baldosas para reposición de otros sectores más que el indicado en el Comunicado Nº 3 consulta 4.

Pregunta 16)

Se pide especificar cuáles son las zonas donde se podrá recuperar baldosas existentes para a su vez colocarlas en los sitios visibles y que colocar en su sitio

Respuesta 16)

Ver respuesta anterior Nº 15

Pregunta 17)

Aquellas baldosas que sin estar flojas presenten quebraduras en sus esquinas, como deberá procederse?

Respuesta 17)

Se sellará especialmente con silicona resistente a UV la quebradura a fin de impedir cualquier posible filtración.

Pregunta 18)

Se pide confirmar que los pretiles a recubrir con chapa pertenecen únicamente a los volúmenes sobre escenario y sobre sala?

Respuesta 18)

Se hará en todos los pretiles donde haya revestimiento de arenisca.

Pregunta 19)

En cuanto a los plazos, se estipulan plazos de 2 meses por sector aun cuando las dificultades y superficies son distintas en cada caso, se pide aclarar

Respuesta 19)

El plazo máximo para los tres sectores simultáneos, será de 6 meses.

El plazo máximo para dos sectores simultáneos, será de 5 meses.

El plazo máximo para un sólo sector, será de 4 meses.

Pregunta 20)

Zonas de acopio, vestuarios y baños.- se pide confirmar que se podrán afectar áreas ya existentes no usadas hoy en día.

Respuesta 20)

Lugar para vestuario en los baños sector talleres pisos 6 y 7. Lugar para acopio interno se estudiará la posibilidad

Pregunta 21)

Es posible establecer algún criterio de baldosa mínima aceptable? Aun para aquellos planos que son poco visibles y que seguramente sean usados como proveedores de baldosas para sitios más visibles?

Respuesta 21)

Se deben sustituir con piezas existentes. En el caso que se acabe la posibilidad de extraer de piezas existentes, podrán ser sustituidas con piezas nuevas compradas en algún proveedor de mármoles y granitos, o realizar sustitución por placas cementicas revestidas con revoque monocapa de color similar a areniscas existentes. En ambos casos, previa aceptación de muestras. Se respetará el despieceo y tamaño de las piedras existentes.