



LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 01/2017

FIDEICOMISO DEL PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y
LARGO PLAZO – UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA

COMUNICADO Nº 02

07/09/2017

CONSULTAS II

Pregunta 6)

Entendemos que en el rubro 25.01.06 "Pavimento de caminaria vehicular y estacionamiento" deben considerarse todas las zonas de pavimento vehicular y áreas de estacionamiento, por lo cual no queda claro a qué sector hace referencia el rubro 25.01.04 "Área de estacionamiento en balastro compactado".

Respuesta 6)

Corresponde a lo delimitado en el componente 4. Ver Lámina 03 y lámina 08.

Pregunta 7)

Con respecto al rubro 25.01.06 "Pavimento de caminaria vehicular y estacionamiento", en los recaudos gráficos se solicita "cotizar variantes: asfalto y adoquines". Dicha opción debe cotizarse por fuera del rubrado? o ampliando un sub rubro dentro de "Pavimentos exteriores" indicando metraje cero y precio unitario?

Respuesta 7)

En rubrado se cotizará Pavimento Asfáltico. Como opcional, por fuera del rubrado general se cotizará la opción Pavimento de adoquines.

Pregunta 8)

Con respecto al rubro 25.01.07 "Césped" las zonas a considerar son solamente las tres zonas especificadas en sector C, las cuales suman 50m² aproximadamente? En sector A no figuran zonas de césped a cotizar en recaudos gráficos

Respuesta 8)

El césped se cotizará a nuevo en zonas afectadas por las obras, es independiente del componente.

Pregunta 9)

Corresponde cotizar el sector para reserva de abastecimiento, reserva de incendio, caseta bombas, perforación para agua de servicio? ¿Cómo está compuesta esta caseta? Solicitamos ampliar información.

Respuesta 9)

Si corresponde. La caseta es parte del proyecto que el oferente debe realizar

Pregunta 10)

Con respecto a las mesadas. La M01 - "Mesada con encimera en pieza única incluye pileta, Granito Mara y grifería según planilla de locales" se encuentra repetida en el rubrado. A qué tipos de mesada corresponden las M03 - Mesada con encimera Tipo 2, Tipo 3, y Tipo 4? En planillas aparece solo una opción de la M03. Se agregan rubros para las mesadas M02, M04, M05, M06, M07 que no figuran en rubrado.

Respuesta 10)

Todas las mesadas serán de Granito Gris Mara.

Pregunta 11)

Con respecto a la instalación de incendio, en el anteproyecto se solicita bomba + bomba de respaldo (la DNB no lo exige), y válvulas supervisadas (la DNB no lo exige). Por más de que la DNB no lo exija, deben cotizarse?

Con respecto a los muros, el M02, M12 y M13 no están referenciados en recaudos gráficos, cuántos m2 deben considerarse de los mismos?. Con respecto al M02b, M07b, M08b, los mismos no figuran en planilla de muros, de qué tipo son?

Observamos que en edificio B existente se conforma un acceso de pavimento de ladrillo. Notamos que en la extensión circulación exterior del edificio A se solicita pavimento petit pave. Qué tipo de pavimento es el petit pave? Cómo es el encuentro del mismo con el pavimento de ladrillo del edificio existente? Hasta donde está pavimentado el acceso del edificio existente

Respuesta 11)

Con respecto al incendio cotizar lo que se solicita en Memoria. Muros M02, M12, M13 de no existir referencia en planta se cotizará el precio unitario con metraje 0 "cero".

Muros: M02 símil M02b con alternativa en terminación interior, ver planilla de locales. M07 símil M07b con alternativa en terminación interior, ver planilla de locales. M08 símil M08b con alternativa en terminación interior, ver planilla de locales.

Donde dice Petit Pavé debe decir Pavimento de tejuela Cerámica de Prensa El alcance del pavimento de acceso se define en lámina 04.

Pregunta 12)

En el edificio C se muestran sectores con pavimento de "hormigón llaneado mecánicamente" y a su vez aparece en el mismo sector un cruce peatonal con losetas de hormigón. ¿Son correctos ambos pavimentos para el mismo sector?

Respuesta 12)

Se considera hormigón llaneado donde ambas expresiones se superponen.