



LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 01/2019

FIDEICOMISO DEL PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO
PLAZO – UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA

COMUNICADO Nº 03

19/08/2019

CONSULTAS II

Pregunta 5)

Sobre este llamado queríamos consultar si hay posibilidad de hacer otra visita ya que recién bajamos el pliego.

Por otro lado no vemos en los recaudos un Rubrado ni memoria particular del llamado.

¿Los sectores a presupuestar son 2 y 3 únicamente? Porque en planos aparecen más sectores.

¿Hay posibilidad de que envíen los planos en CAD?

Respuesta 5)

Segunda visita ver comunicado Nº 02.

La Memoria constructiva y descriptiva Particular y el Rubrado (Excel Formulario 4) se encuentran dentro del Comunicado_01.

Sectores a presupuestar son el 2 y 3 del edificio A.

Pregunta 6)

A pesar de que en visita se comunicó que solo se está licitando el sector 2 y 3 del bloque A, necesitamos que confirmen que el bloque C no se licita en ésta etapa.

La inquietud proviene que en memoria no dice lo mismo.

Agradecemos aclarar el alcance real de ésta licitación.

Respuesta 6)

La licitación corresponde a los sectores 2 y 3 del edificio A.

Pregunta 7)

Agradecemos aclarar si se debe cotizar proyecto ejecutivo de la obra, ya que aparece en Rubrado pero no en memoria ni en pliego.

Respuesta 7)

La empresa deberá cotizar en el rubro correspondiente, el complemento al Proyecto Ejecutivo proporcionado en este llamado que estime necesario para cualquier aspecto que a su entender sea imprescindible para la correcta ejecución de la obra. Deberá cumplir con la performance mínima de los equipos e instalación general descrita en detalles y notas de planos.

Pregunta 8)

¿Existe memorias de Acondicionamiento térmico, de incendio y de pararrayos ? las menciona en la memoria pero no las encontramos junto con los recaudos gráficos Si existen, agradecemos que las brinden lo antes posible para que los subcontratos tengan tiempo de cotizar.

Volvemos a solicitar los planos en formato CAD para poder metrarlos.

Respuesta 8)

La empresa deberá complementar lo que estime necesario y no esté especificado en láminas de cualquiera de las especialidades. Deberá cumplir con la performance mínima de los equipos e instalación general descrita en detalles y notas de planos.

Pregunta 9)

Se solicitan planos de estructura

Se solicitan metrajes en el Rubrado

Se solicitan planos en Auto CAD

Respuesta 9)

Planos de estructuras se encuentran en la - sección 6 del PLIEGO.

Pregunta 10)

Estimados, estudiando la documentación subida el día jueves 8/8, nos damos cuenta que nos faltan:

- Memoria de incendio
- Memoria de acondicionamiento térmico
- Memoria de sistema de protección contra descargas atmosféricas.

Para poder hacer un estudio completo de la propuesta queremos también hacer una solicitud de prórroga de apertura de oferta.

Respuesta 10)

Sobre prórroga ver Enmienda nº 03.

Sobre memorias ver respuesta 8.

Pregunta 11)

Estudiando los recaudos encontramos que algunas de las aberturas y mesadas que están listadas en el Rubrado no corresponden a la obra que se licita:

C01, C02, C05, C08, C09, A01, A02, A03, A06, A07, A08, A09, A10, V01, V02, V03, M1. Por favor confirmar e indicar cómo procedemos.

Respuesta 11)

No deben cotizarse los elementos que explicitados.

Pregunta 12)

Hay algunos aberturas que si bien existen , tienen una descripción errónea en el Rubrado:

C03, C04, C06 y C07 son puertas en planos pero según Rubrado son muebles o mostradores.

Por favor confirmar e indicar cómo procedemos.

Respuesta 12)

Vale indicación en planos y debe cotizarse desestimando la descripción del Rubrado.

Pregunta 13)

Volvemos a solicitar memorias de acondicionamiento térmico, incendio y pararrayos.

Respuesta 13)

La empresa deberá complementar lo que estime necesario y no esté especificado en láminas



de cualquiera de las especialidades. Deberá cumplir con la performance mínima de los equipos e instalación general descrita en detalles y notas de planos.

Pregunta 14)

¿Corresponde proyecto ejecutivo de la obra?

Respuesta 14)

Ver respuesta 7.

Pregunta 15)

Aclarar alcance de la habilitación de bomberos. ¿El sector 1 se encuentra ya habilitado?

Respuesta 15)

Se deberá considerar ampliar la habilitación de las construcciones existentes incorporando las obras que se solicitan. Se solicita indicar en memoria de oferta técnica cualquier observación el respecto.

Pregunta 16)

Se debe cotizar los bancos de hormigón que aparecen en planta? De ser así, agradecemos enviar detalle de los mismos.

Respuesta 16)

Se deben cotizar con el material disponible.